



Liegenschaftenunterhaltskosten bei Effektivabzug in der Steuerdeklaration

Jährlich wiederkehrende Auslagen

Versicherungsprämien

- Kantonale Gebäudeversicherung
- Gebäudehaftpflicht-Versicherung
- private Gebäude-Feuer/-Wasser-Versicherung

Verwaltungskosten

- an Dritte bezahlte Verwaltungskosten
- Inserate für Neuvermietung (Werbung)
- Rechtskosten / Prozesskosten
- HEV-Jahresbeitrag

Serviceabos

- Heizung
- Waschmaschine / Tumbler
- Küche
- Kaminfeger

Aufwendungen für Energiesparen und Umweltschutz

Wärmedämmung

- Isolationsmassnahmen an:
Dächern, Fassaden, Fenstern, Wänden und Decken

Verminderung Energieverbrauch

Heizung

- umweltfreundliche Alternativsysteme
- sowie Unterhalt und Reparatur

Unterhalts- und Reparaturarbeiten

Unterhalt, Ersatz und Reparaturen bei
Arbeitsgattungen wie:

- Gärtner
- Maler
- Maurer
- Schreiner / Zimmermann
- Elektro- und Heizungssanitär
- Gipser
- Plattenleger
- Spengler
- Ersatz Einbaugeräte
- Verbrauchsmaterial / Baumaterial
- Tanksanierung, -revision, -reinigung

Rechnungen immer kopieren! Originale werden nach der Einreichung nicht retourniert!